

広畑区小松町

3/14 [Sat]・15 [Sun]

完成見学会

◎時間:am10:00~pm4:00

すっきりとした外観と
温かみのある内観を合わせもったお家

リフォームの参考にもどうぞ

アンケートにお答えの方に
「椿油ビューティー
4点セット」
プレゼント

施主様の御厚意により
実現することができました



地震に強い家 暑くなく寒くない家
スタイリッシュでモダンな家

水から生まれた
人環境にやさしい 超気密
断熱材 「アクアフォーム」

- 高断熱 高気密
- 優れた 吸音性能
- 結露防止
- 人環境への 配慮

次世代耐震金物工法

より強く、より自由な
家づくりをサポート

PRESETOR
2 Piece & Strong Joint System of Construction



火にあぶっても
燃えない! 実演会開催

タカラ自慢のホーロー製の什器設備機器類



Only One 2 完成見学会

施主様 がこだわった

の家

日間だけの

新築 ひらおか
HIRAOKA リフォーム

Produced by
(株)平岡不動産

お問い合わせは
☎ (079) 236-8999 (代)

(社)兵庫県宅建業協会会員 宅建免許 知事(6)第450582号
建設業許可 知事(設-17)第456782号
〒671-1131 姫路市大津区天神町2丁目72番地
(ソフトバンク専用ダイヤル) 090-9180-5586
FAX (079) 237-3954
(Eメール) info@hiraokafudosan.co.jp
http://www.hiraokafudosan.co.jp/

分譲プラン
大津区
新 町

2,796万円

- 土地面積/144.00㎡(43.56坪)
- 建物面積/101.86㎡(30.81坪)
- 施工面積/120.23㎡(36.36坪)



2,700万円借入の場合
(金利1.27% 変動金利/35年返済)
月々50,198円
ボーナス加算額177,542円

返済例

大津小学校区
(南大津小でも可の場有り) 辰松自治会

自由設計プラン作成します

残り1区画

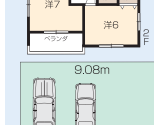
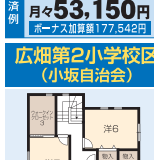
●姫路市大津区新町2丁目●電平駅徒歩3分●2車庫付●1種住居地域●建坪率60%・容積率200%●上下水道・都市ガス・暖房電力●売主 建築条件付

●姫路市大津区新町2丁目●●出(バス徒歩5分)●自宅●築2年中高住居専用地区●建坪率60%・容積率200%●上下水道・都市ガス・暖房電力●販売代理 建築条件付

分譲プラン
広畑区
小松町

2,850万円

- 土地面積/137.66㎡(41.64坪)
- 建物面積/96.06㎡(29.05坪)
- 施工面積/107.71㎡(32.58坪)



2,800万円借入の場合
(金利1.27% 変動金利/35年返済)
月々53,150円
ボーナス加算額177,542円

返済例

広畑第2小学校区
(小坂自治会)

★建築条件付分譲地、
数少ない小松町の物件

●姫路市広畑区小松町3丁目●出(バス徒歩5分)●自宅●築2年中高住居専用地区●建坪率60%・容積率200%●上下水道・都市ガス・暖房電力●販売代理 建築条件付

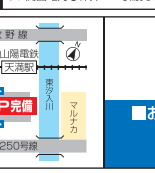
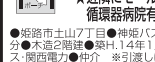
●姫路市広畑区小松町3丁目●●出(バス徒歩5分)●自宅●築2年中高住居専用地区●建坪率60%・容積率200%●上下水道・都市ガス・暖房電力●販売代理 建築条件付

中古住宅
土 山

2,270万円

- 敷地面積/115.57㎡(34.95坪)
- 建物面積/98.95㎡(29.93坪)

★荒川小・山陽中学校区
★南向き・陽当り良好



2,200万円借入の場合
(金利1.27% 変動金利/35年返済)
月々50,198円
ボーナス加算額88,711円

返済例

★近隣にモール・マックス/リユ・循環器病院有

●姫路市土山7丁目●神姫バス(西土山バス停)徒歩5分●大2号地建 築14年1月●上下水道・都市ガス・暖房電力●仲介 ※引渡しは現況有姿です。

新築注文住宅
中古住宅

築7年



これから土地・建物を
探されている方!!

当社ではこんな相談
解決致します。

- 自己資金不足や既存借入等で
住宅ローンが思うように組めない...
- 土地建物代金以外の諸費用や
税金がいくらかかるか教えてほしい...
- 色々なメーカーを廻っているが、
自分思いの間取りを提案してもえない...

物件買取も致します。
秘密厳守でご相談に応じます。

売買・賃貸・管理のことなら
株式会社 平岡不動産



お問い合わせは
☎ (079) 236-0130 (代)

